

# IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU  
Poslovni broj spisa St-156/2025

ALTEA d.o.o. u stečaju  
Krajić 18, Velika Kopanica  
OIB: 18564217038

## I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD POČETNOG STEČAJNOG IZVJEŠĆA DO 20.11.2025.

U ovom izvještajnom razdoblju poduzete su sljedeće ranje i nastupili sljedeći događaji.

Dana 15. rujna 2025. godine održano je ispitno ročište nastavno na koje je sud rješenjem posl. broj St-156/2025-39 od istog dana donio Rješenje o utvrđenim tražbinama, koje su istekom roka za pokretanje parnica za otklanjanje osporavanja postale pravomoćne.

| Isplatni red | Pravomoćno utvrđene tražbine € |
|--------------|--------------------------------|
| I viši       | 6.624,17                       |
| II viši      | 3.575.131,96                   |

Istog dana održano je i izvještajno ročište na kojem su vjerovnici donijeli sljedeće odluke:

1. Prihvaća se Izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima
2. Obustavlja se poslovanje stečajnog dužnika
3. Prihvaća se predloženi predračun troškova stečajnog postupka
4. Odobrava se stečajnom upravitelju pokretanje ovrhe u svrhu naplate potraživanja i po potrebi angažiranje odvjetnika za tu svrhu
5. Slobodne pokretnine (alati i transportna oprema) stečajnog dužnika unovčit će se slobodnom pogodbom uz prethodno oglašavanje na internet stranicama sudačke mreže i na portalu FINE po procijenjenoj tržišnoj vrijednosti s time da bi se za transportnu opremu angažirao ovlašteni sudski procjenitelj dok bi se procjena ostale opreme izvršila uvidom u oglasnike za prodaju takve rabljene opreme, a uz postupno spuštanje cijene za 20% od prethodne cijene

**P-419/2020 P-419/2020 P-419/2020 P-419/2020 P-419/2020** Brodu Zemljišno knjižni odjel Sl. Brod katastarska općina 328910 Velika Kopanica na kojoj je upisana zabilježba ovrhe u korist Kent banke d.d. zbog male površine i zbog toga što je dio veće uporabne cjeline, prodati će se po istim uvjetima i u istom postupku kao i sve ostale čestice na istoj lokaciji.

Odmah po otvaranju stečajnog postupka pristupilo se naplati potraživanja od dužnikovih dužnika, pa se po održanom izvještajnom ročištu pristupilo pokretanju ovršnih postupaka kod onih dužnika koji ni nakon više poziva nisu iskazali namjeru podmirenja svojih dugovanja u nekom primjerenom roku. U tu svrhu angažirana je odvjetnica Rajka Jagmarević iz Zagreba.

Angažiran je sudski vještak za cestovni promet i procjenu motornih vozila Igor Nužda iz Slavonskog broda, koji je izvršio procjenu svih transportnih sredstava u vlasništvu dužnika, te je objavljena prva prodaja tih predmeta stečajne mase po početnim cijenama iz dobivenih procjena. Prikupljanje ponuda je u tijeku.

Sudu su dostavljene procjene svih nekretnina i predložena je njihova prodaja. Dana 3. listopada 2025. godine sud je donio rješenje, a 24. listopada 2025. godine i zaključak o prodaji za tri grupe nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika. Po uplaćenju akontacije troškova elektroničke dražbe, ista je oglašena u očevidniku na web stranicama FINA-e, te će se prva elektronička dražba održati u razdoblju 13.-27. siječnja 2026. godine.

Stanje u sporovima koje se vode u korist i na teret stečajne mase na završni dan ovog izvješća je slijedeće:

#### U KORIST STEČAJNE MASE

| R.b. | OZNAKA I BROJ PREDMETA | NADLEŽNI SUD                 | PREDMET SPORA      | STRANKA                                       | PROTUSTRANKA                              | STATUS PREDMETA   | NAPOMENA/PRIJEDLOG   |
|------|------------------------|------------------------------|--------------------|---|---|---|--|
| 1    | P-351/2024             | Trgovački sud u Osijeku      | Naknada štete      | 1 Tužitelj:<br>ALTEA d.o.o.                   | 1 Tuženik:<br>ADRIATIC<br>OSIGURANJE d.d. | u prekidu, stečajni upravitelj će eventualno preuzeti predmet nakon konzultacije s bivšim odvjetnikom | 12.11.24. pokrenut postupak-podnesena tužba; 16.12.24. odgovor na tužbu; održana 2 ročišta a na trećem utvrđen prekid postupka; 04.04.25. punomoćnik otkazao punomoć tužitelju |
| 2    | Ovr-9574/2024          | Općinski sud u Varaždinu     | Ovrha radi naplate | 1<br>Ovrhovoditelj:<br>ALTEA d.o.o.           | 1 Ovršenik: TIPOS<br>RESURS d.o.o.        | u rješavanju  | 01.08.24. putem javnog bilježnika podnesen prijedlog ovrhu temeljem vjerodostojne isprave  |
| 3    | Ovr-6547/2025          | Općinski sud u Virovitici    | Ovrha radi naplate | 1<br>Ovrhovoditelj:<br>ALTEA d.o.o. u stečaju | 1 Ovršenik:<br>BOGADI d.o.o.              | u rješavanju  | 29.09.25. putem javnog bilježnika podnesen prijedlog ovrhu temeljem vjerodostojne isprave, 24.11.25. doneseno rješenje o ovrši   |
| 4    | Ovr-18600/2025         | Općinski sud u Osijeku       | Ovrha radi naplate | 1<br>Ovrhovoditelj:<br>ALTEA d.o.o. u stečaju | 1 Ovršenik:<br>NIDERA d.o.o.              | u rješavanju  | 29.09.25. putem javnog bilježnika podnesen prijedlog ovrhu temeljem vjerodostojne isprave  |
| 5    | P-47/2022              | Općinski sud u Novom Zagrebu | Ovrha radi naplate | 1<br>Ovrhovoditelj:<br>ALTEA d.o.o. u stečaju | 1 Ovršenik:<br>TOMA TRGOVINA d.o.o.       | u rješavanju  | 29.09.25. putem javnog bilježnika podnesen prijedlog ovrhu temeljem vjerodostojne isprave  |

#### NA TERET STEČAJNE MASE

| R.b. | OZNAKA I BROJ PREDMETA | NADLEŽNI SUD                    | PREDMET SPORA          | STRANKA   | PROTUSTRANKA                          | STATUS PREDMETA | NAPOMENA/PRIJEDLOG  |
|------|------------------------|---------------------------------|------------------------|---|---------------------------------------|-----------------|---|
| 1    | Ovr-517/2025           | Općinski sud u Slavonskom Brodu | Ovrha nad nekretninama | 1<br>Ovrhovoditelj:<br>KENTBANK d.d.: Ante Giljanović | 1 Ovršenik:<br>ALTEA d.o.o. u stečaju | u rješavanju    | 10.04.25. podnesen prijedlog za ovrhu; 16.04.25. doneseno rješenje o ovrši; ; 18.08.25. zatražena obustava postupka jer je ovrha pokrenuta izvan zakonom dopuštenog roka u odnosu na otvoreni stečajni postupak |

Svi ovršni postupci pokrenuti prije otvaranja stečajnog postupka bit će preuzeti i, nakon određenog prekida, biti predložena njihova obustava sukladno odredbama Stečajnog zakona.

Dužnik nema izgleda za nastavak poslovanja, niti mogućnost za izradu sanacijskog stečajnoga plana, dok se predviđa mogućnost otplatnog stečajnog plana nakon okončanja postupaka unovčenja nekretnina stečajnog dužnika.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

1. Detaljan popis predmeta stečajne mase na početku izvještajnog stečajnog postupka:

**DUGOTRAJNA MATERIJALNA IMOVINA      250.070,69 € prema knjigovod. vrijednostima**

| PREDMET   | KNJIGOVODSTVENA<br>VRIJEDNOST € | TRŽIŠNA<br>VRIJEDNOST € |
|---|---------------------------------|-------------------------|
| 1. ZK uložak 1576, KO Velika Kopanica, kč. br. 725/1 – oranica 1197 m2, 725/2 – oranica 1229 m2, 725/3 – oranica 1227 m2, 727 – livada 834 m2 | 58.739,10                       | razluč.,,,procijeniti   |
| 2. ZK uložak 1487, KO Velika Kopanica, kč. br. 724/1 – livada 3007 m2   | uključeno u ad. 1.              | razluč., procijeniti    |
| 3. ZK uložak 48, KO Velika Kopanica, kč. br. 723/1 – livada 3320 m2   | uključeno u ad. 1.              | razluč., procijeniti    |
| 4. ZK uložak 1151, KO Velika Kopanica, kč. br. 725/4 – zgrada 1042 m2, 726/1 – oranica 3313 m2  | uključeno u ad. 1.              | razluč., procijeniti    |
| 5. ZK uložak 24160, KO Slavonski Brod, kč. br. 6322/9 – posl. prostor 67,30 m2 (E-17)   | 52.948,94                       | razluč., procijeniti    |
| 6. ZK uložak 508, KO Slavonski Šamac, kč. br. 342/1 – naselje 'Mostogradnja' 13900 m2 (gospodarsko dvorište i tri gospodarske zgrade)         | 54.681,80                       | razluč., procijeniti    |
| 7. ZK uložak 1609, KO Velika Kopanica, kč. br. 724/2 – livada 561 m2  | 4.401,88                        | razluč., procijeniti    |
| 8. Priključno vozilo SCHMITZ, broj šasijske WNSM00000003320798  | 0,00                            | procijeniti             |
| 9. Tegljač SCANIA R440, broj šasijske XLER4X20005294828   | 0,00                            | procijeniti             |
| 10. Priključno vozilo SCHMITZ, broj šasijske WNSM00000003320789   | 0,00                            | procijeniti             |
| 11. Furgon PEUGEOT BIPPER 1,3 HDI, broj šasijske VF3AAFHZOF8656381  | 0,00                            | procijeniti             |
| 12. Tegljač SCANIA R 45, broj šasijske YS2R4X20005511025  | 0,00                            | procijeniti             |
| 13. Poluprikolica SCHWARZMULLER, broj šasijske VAV120339BH303896  | 0,00                            | procijeniti             |
| 14. Priključno vozilo KRAKER, broj šasijske XL9KRAKER16069078   | 0,00                            | procijeniti             |
| 15. Priključno vozilo KRAKER, broj šasijske XL9KRAKER15069364   | 0,00                            | procijeniti             |
| 16. Poluprikolica H&W, broj šasijske W09SKK338A0H49100  | 17.343,75                       | procijeniti             |
| 17. Poluprikolica JANZEN, broj šasijske WEGTD069LNAAA0327   | 0,00                            | procijeniti             |
| 18. Tegljač SCANIA, broj šasijske YS2R4X20005569238   | 47.500,01                       | procijeniti             |
| 19. Ulazna rampa- pilana  | 1.034,52                        | po oglasniku            |
| 20. Tračna pila za drvo   | 0,00                            | po oglasniku            |
| 22. Motorna pila MS 261   | 126,45                          | po oglasniku            |
| 23. Aku pištolj+aku brusilica   | 0,00                            | po oglasniku            |
| 24. Odvijač udarni aku 1*2400 NM,Milwauke M18   | 0,00                            | po oglasniku            |
| 25. Kosilica traktorska ALPINA  | 497,77                          | po oglasniku            |
| 26. Trimer STIHL FS 561-C   | 766,94                          | po oglasniku            |
| 27. Pila STIHL MS 261   | 264,00                          | po oglasniku            |
| 28. Inverter HG WAVE 200 KD AC/DC   | 120,09                          | po oglasniku            |
| 29. Viličar LINDE T 18/1152 W41152G00973 god. 2016-PET 45645  | 553,02                          | po oglasniku            |
| 30. Viličar LINDE T18/1152 BR Š.W41152G04505 MPAB   | 553,02                          | po oglasniku            |
| 31. Elektromotor, inverter, otpornik  | 1.182,62                        | po oglasniku            |
| 32. Inverter ELEKTROMAR   | 962,24                          | po oglasniku            |
| 33. Visokotlačni čistač KARCHER HDS 9/17-4C   | 2.906,26                        | po oglasniku            |
| 34. Jarbol inox   | 1.051,25                        | po oglasniku            |
| 35. Kompresor uljni- pilana   | 198,82                          | po oglasniku            |
| 36. Perač STIHL RE 272 plus K.BR.47   | 526,46                          | po oglasniku            |
| 37. Valjalica (pegla) trak.testera s postoljem MATO MV-2  | 1.207,54                        | po oglasniku            |
| 38. Oštrilica trak.testera sa nosačem testera MATO MN-7/1   | 1.628,32                        | po oglasniku            |
| 39. Izmjenični motor, višefazni ME7AZ 180L-4T D400/Y69  | 44,33                           | po oglasniku            |
| 40. Uređaj za komp. Jalove snage OMM 1008352429   | 176,98                          | po oglasniku            |
| 41. Kompresor CROMAG PLUTON 360   | 147,52                          | po oglasniku            |
| 42. Vezačica za čeličnu traku 13/16/19 BO-6F  | 115,27                          | po oglasniku            |
| 43. Kosilica traktorska T15-93.3 N  | 1.703,28                        | po oglasniku            |
| 44. Aparat za kavu PHILIPS EP224/40   | 283,33                          | po oglasniku            |
| 45. Notebook LENOVO 330S-151 KB+MIŠ   | 0,00                            | po oglasniku            |
| 46. Računalo PC HYPER KOMPLET   | 0,00                            | po oglasniku            |
| 47. Računalo FUJITSU  | 0,00                            | po oglasniku            |

|   |                   |                       |
|---|-------------------|-----------------------|
| 48. Računalo FUJITSU (monitor,WIREL DENV)               | 169,98            | po oglasniku          |
| 49. Stolno računalo MSWG + monitor DELL + WIN 11        | 182,28            | po oglasniku          |
| 50. Računalo server                                     | 225,76            | po oglasniku          |
| 51. Prijenosno računalo HP 255 G10                      | 166,57            | po oglasniku          |
| 52. Prijenosno računalo CER A517-58GM-50R8              | 407,08            | po oglasniku          |
| 53. Računalo MSGW i3 i225 v2 + monitor DELL SE2422H     | 227,84            | po oglasniku          |
| 54. Računalo MSGW I3 I225 V2 - monitor DELL SE2422H     | 410,09            | po oglasniku          |
| 55. Prijenosno r. HP 255 G9 R3-5425U/8GB/512SSD/W11HOME | 219,60            | po oglasniku          |
| 56. Stolno računalo komplet                             | 137,95            | po oglasniku          |
| 57. Stolno računalo DELL komplet                        | 93,53             | po oglasniku          |
| 58. Printer XERON 3025 NI                               | 0,00              | po oglasniku          |
| 59. Mobitel SAMSUNG GALAXY S22                          | 40,39             | po oglasniku          |
| 60. Mobitel SAMSUNG GALAXY S22                          | 112,81            | po oglasniku          |
| 61. DRVO ZA DRVNE ploče 20 m3                           | 404,01            | 404,01                |
| 62. Trupci bagrem 0,63 m3                               | 20,77             | 20,77                 |
| 63. Hrastovi trupci 12,25 m3                            | 840,42            | 840,42                |
| 64. Jasen trupci 0,29 m3                                | 22,80             | 22,80                 |
| 65. Distancione letvice 8 m3                            | 160,00            | 160,00                |
| 66. Stupovi smreke 3,559 m3                             | 836,27            | 836,27                |
| 67. Topolova daska 10,161 m3                            | 1.394,90          | 1.394,90              |
| 68. Piljevina 47,494 m3                                 | 493,39            | 493,39                |
| 69. Gredica 2,585 m3                                    | 666,00            | 666,00                |
| 70. Štafla 0,672 m3                                     | 172,74            | 172,74                |
| <b>UKUPNO €</b>   | <b>250.070,69</b> | <b>za procijeniti</b> |

#### KRATKOTRAJNA IMOVINA

**1.673.951,49**

#### *Potraživanja iz razdoblja prije otvaranja stečaja (dospjela)*

| NAZIV KUPCA                       | IZNOS DUGOVANJA u € |
|-----------------------------------|---------------------|
| AGRO SILOS d.o.o.                 | 3.259,35            |
| AGROPA d.o.o.                     | 286,07              |
| Argeco Spa                        | 12.112,50           |
| ASPED d.o.o.                      | 1.200,00            |
| BAGI-TRANS d.o.o.                 | 750,00              |
| BOGADI d.o.o.                     | 4.029,88            |
| BTL Logistik GmbH                 | 4.320,00            |
| CARGO LHS d.o.o.                  | 1.000,00            |
| DANSK BIO TRANSPORT A/S           | 99,60               |
| DRAVIT S.R.O.                     | 738,76              |
| Emoneo d.o.o.                     | 7.134,60            |
| ENPIRE Łukasz Wojciechowski       | 3.760,00            |
| EURO JANKOVIĆ ĐAKOVO d.o.o.       | 925,00              |
| Ghirardi Giordano Srl             | 2.055,26            |
| INTELMAR d.o.o.                   | 2.380,86            |
| J - GUSAK d.o.o.                  | 6.138,46            |
| JIM-TRANSPORTI d.o.o.             | 5.375,00            |
| LAGERMAX LOGISTICS CROATIA d.o.o. | 1.630,22            |
| LEOPOLD d.o.o.                    | 6.457,70            |
| LUGPLAST d.o.o.                   | 62,50               |
| M&M PROMET, vl. Edo Capan         | 275,00              |
| MAGNETIC d.o.o.                   | 562,50              |

|                                     |                     |
|-------------------------------------|---------------------|
| MariK, Majda Podplatnik Kurpes s.p. | 1.100,00            |
| MASDIG d.o.o.                       | 300,00              |
| MELIUS PROMET d.o.o.                | 3.992,75            |
| meta4log GmbH                       | 600,00              |
| MIDEX K2 d.o.o.                     | 5.648,37            |
| NIDERA d.o.o.                       | 20.000,00           |
| NIL-Ž d.o.o.                        | 2.000,00            |
| ORTEO d.o.o.                        | 4.803,92            |
| PALMA d.o.o.                        | 1.361.394,06        |
| PATENT d.o.o.                       | 16.875,00           |
| PATRIA 2020 DOO GAREVINA            | 57.757,29           |
| PILANA ŠTENC d.o.o.                 | 48.696,21           |
| Radeče papir nova d.o.o.            | 330,00              |
| REON d.o.o.                         | 1.550,00            |
| SLIŠKOVIĆ d.o.o.                    | 322,29              |
| Spedition Hahne GmbH                | 1.910,60            |
| ŠIŠARKA d.o.o.                      | 1.167,74            |
| TOMA TRGOVINA d.o.o.                | 80.000,00           |
| Vies LTD d.o.o.                     | 450,00              |
| VITALIS CROP CARE d.o.o.            | 500,00              |
| <b>UKUPNO €</b>                     | <b>1.673.951,49</b> |

#### NOVAC NA RAČUNU

**0,00 €**

2. U ovom razdoblju od otvaranja stečajnog postupka do 20.11.2025. ostvaren je sljedeći priliv na račun stečajnog dužnika:

|  |                    |
|--|--------------------|
| po osnovi naplate potraživanja iz razdoblja prije stečaja      | 37.327,38 €        |
| po osnovi naplate štete od osiguranja                          | 4.303,28 €         |
| po osnovi blagajničkog pologa zatečenog u gotovinskoj blagajni | 64,07 €            |
| po osnovi uplaćenih jamčevina za kupnju transportnih sredstava | 2.650,00 €         |
| po osnovi pripisa kamata                                       | 0,10 €             |
| <b>UKUPNO PRILIVI NA RAČUN U RAZDOBLJU</b>                     | <b>44.344,83 €</b> |

3. U istom razdoblju nije došlo je do namirenja razlučnih vjerovnika.
4. Ne postoje izlučni zahtjevi.
5. U istom izvještajnom razdoblju podmirene su sljedeće obveze stečajne mase:

|   |                    |
|---|--------------------|
| trošak platnog prometa                              | 57,38 €            |
| pošt.troš. (uklj. elektron.), uredski materijal     | 15,75 €            |
| trošak knjigovodstva                                | 1.140,00 €         |
| trošak prodaje elektroničkom dražbom                | 590,64 €           |
| trošak telekomunikacijskih i informat. usluga       | 118,75 €           |
| trošak sudskog vještaka                             | 1.791,67 €         |
| trošak režija za nekretnine (struja, voda, KN, NUV  | 838,98 €           |
| trošak prisilne naplate od dužnikovih dužnika       | 12,50 €            |
| <u>nezakonita ovrha sredstava s računa dužnika*</u> | <u>8.318,16 €</u>  |
| <b>UKUPNO ODLIVI S RAČUNA U RAZDOBLJU</b>           | <b>12.883,83 €</b> |

\* zatražen povrat u stečajnu masu

Sve obveze stečajne mase podmirene su o rokovima dospijeća.

6. U ovom izvještajnom razdoblju nisu vršene stečajne diobe.
7. Stanje na računu stečajnog dužnika na dan 20.11.2025. godine iznosi **31.461,00 €**.

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom tromjesečnom razdoblju nastaviti će se naplata dužnikovih potraživanja (bilo mirnim ili, gdje je to potrebno, prisilnim putem) te prodaja pokretnina u vlasništvu dužnika.

U svim nastavljenim sudskim postupcima preuzet će se predmeti i nastaviti zastupanje dužnika. U slučaju potrebe za donošenjem odluka za moguće troškove veće vrijednosti koji bi u sporu mogli nastati, predložiti će se sazivanje skupštine vjerovnika.

Split, 24. studenoga 2025. godine

Stečajni upravitelj  
dr.sc. Mira Hajdić

*Prilog:*  
*- izvodi računa u razdoblju izvješća*